

Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Č.j.: MUNNMN/30167/2023/11

Nové Město na Moravě 1.2.2024

Tel.: 566 598 400

E-mail: lenka.jamborova@meu.nmmn.cz

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 21.2.2024
a je vykonatelné
dne

ROZHODNUTÍ



Výroková část:

Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s § 334 odst. 3 zákona č. 283/2021, stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NStZ“) na podkladě žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, kterou dne 27.10.2023 podal

Město Nové Město na Moravě, IČO 00294900, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 stavebního zákona

p r o d l u ž u j e

o 5 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost rozhodnutí o změně využití území č.j. MUNNMN/24053/2021/12 ze dne 11.10.2021 na stavbu

terénní úpravy v budoucím areálu Centra řemesel a služeb, ul. Soškova, Nové Město na Moravě

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 3527, 3532/1, 3536/1, 3536/2, 3536/10, 3536/24, 3536/26 v katastrálním území Nové Město na Moravě.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Odůvodnění:

Vydané územní rozhodnutí platí ve smyslu § 93 odst. 1 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Před uplynutím této lhůty požádal žadatel o prodloužení jeho platnosti z toho důvodu, že termín plánovaného zahájení stavby je odsunut.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek. Dané lhůty žádný z účastníků a dotčených orgánů nevyužil.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebylo požádáno o vydání stavebního povolení. Protože předpoklady, za kterých bylo územní rozhodnutí vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost závazných stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

CETIN a.s., GasNet Služby, s.r.o.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru ÚP a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina v Jihlavě podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Ing. Lenka Jamborová
vedoucí odboru



Obdrží:

Účastníci (doporučeně do vlastních rukou)

Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, Praha 9-Libeň, 190 00 Praha9

Dotčené orgány (doporučeně)

MěÚ - odbor dopravy a vnitřních věcí, IDDS: y67bvir

sídlo: Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

MěÚ - odbor stavební a ŽP, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

MěÚ - odbor stavební a ŽP, odpadové hospodářství, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě